

OTK KAI HEINONEN

Sähköposti: kai.heinonen@evl.fi / kai.heinonen@kolumbus.fi

Puhelinnumero: +358 506 2322

Kai Heinosen osaamisalueet ja erityiset kiinnostuksen kohteena ovat kiinteistösijoittaminen ja kiinteistöliiketoiminta

Toimialakokemus

- Rakentaminen
- Rahoitus- ja vakuutustoiminta
- Kiinteistöalan toiminta
- Hallinto- ja tukipalvelutoiminta
- Julkinen hallinto ja maanpuolustus
- Kansainvälisten organisaatioiden ja toimielinten toiminta

Asiantuntemus

- Henkilöstö
- Infrastrukturi ja ympäristö
- Johto ja organisaatio
- Kansainvälistyminen
- Liiketoiminnan strateginen suunnittelu
- Liiketoiminnan kehittäminen
- Myynti ja markkinointi
- Projektitoiminta
- Rakentamisen suunnittelupalvelut
- Talous
- Toimitilat, liikepaikat
- Yritysjuridiikka

Työura pähkinänkuoressa

2013 –	Helsingin Seurakuntayhtymä, kiinteistöjohtaja
2006 – 2012	Aareal Bank AG
2007 – 2012	Aareal Bank AG, Suomen edustusto, General Manager, toimitusjohtaja Pankin Suomen ja Baltian maiden liiketoimintojen johtaja
2006 – 2007	Aareal Bank AG, Ruotsin edustusto, Tukholma, Vice President, vastuualueena Suomen alueen kiinteistörahoitusliiketoiminta ja edustuston avaaminen Helsinkiin Pohjola Pankki Oyj (Osuuspankkien Keskuspankki OKO Oyj)
2003 – 2006	OKO Tallinnan edustusto, Vice President, edustuston päällikkö, rahoitusjohtaja, OKO:n yritys pankin kansainvälinen yhteistyö
2001 – 2003	OKO Osuuspankkien Keskuspankki Oyj, pankinjohtaja, Yritys pankki, suurasiaakkaat Sampo Pankki Oyj -ryhmä, (Sampo-Leonia Oyj, Leonia Oyj ja Postipankki Oy)
2001	Sampo Pankki Oyj, Corporate Finance, Helsinki, Vice President
2000	Leonia Corporate Bank plc, asiakassuhteet-toiminto, Vice President, tehtävänä investointipankki-liiketoiminnan aloittaminen Helsingistä käsin Baltian alueella
1998 – 2000	Leonia Corporate Bank plc, Singaporen edustusto, edustuston johtaja

Kielitaito suomi, englanti, ruotsi, saksa ja eesti

Hallitus- ja luottamustehtävät

- Heikki ja Hilma Honkasen säätiö sr, hallituksen jäsen 2019 –
- Spektri Kiinteistöt GP Oy, hallituksen jäsen 2017 –
- KOy Kirkkolaakson Kauppakeskus ja Koy Kirkkolaakson Liikekeskus (Kirkkonummi) hallituksen jäsen, 2013 –
- Suomenlinnan hoitokunta, johtokunnan jäsen, 2013 –
- RAKLI, hallituksen jäsen, 2016 – 2018
- Suomen Hypoteekkiyhdistyksen ja Suomen AsuntoHypoPankki Oy:n, hallituksen jäsen, 2014 –
- Jurecon ry, hallituksen puheenjohtaja 2001 – 2002 sekä 2013 – 2014
- Jurecon ry, hallituksen jäsen, 2001 – 2003, 2008 – 2009, 2012 – 2013 ja 2016 – 2017
- EKE-rakennus Oy, advisory boardin jäsen, 2010 – 2011
- Suomalais-Eestiläinen Kauppayhdistys ry, Helsinki, hallituksen jäsen, 2004 – 2012 (varapj 2006 – 2009)